



**Comune di Laglio  
Provincia di Como**

Prot. 2501

**Verbale della 2<sup>a</sup> conferenza di valutazione nel procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del documento di piano del Piano di Governo del Territorio (P.G.T) del Comune di Laglio .**

Giovedì 03 giugno 2010 Aula Consiliare di Laglio ore 18.00

Presenti : Pozzi Roberto - Sindaco , Architetto Bianchi Paolo - Tecnico Comunale , Vicesindaco Veronese Gilberto

Arch. Tettamanti Giuseppe , Arch. Giovanna Moretti , Arch. Malinverno Marco –Professionisti incaricati Enti od Associazioni

Amministrazione Provinciale di Como –Ufficio Pianificazione - Silvia Gazzella

Italia Nostra – Vanossi Samanta

Consigliere Comunale di Laglio – Architetto Brenna Luigi

Alle ore 18.00 inizia la riunione.

L'Architetto Bianchi Paolo saluta i partecipanti intervenuti precisa che oggetto della presente conferenza è la valutazione del Documento di piano ed il rapporto ambientale e passa la parola al Sindaco .

Il Sindaco a questo punto prende la parola , illustra gli obiettivi di questo secondo incontro per la VAS e lascia la parola all'Arch. Tettamanti per la presentazione del Documento di Piano .

Il Professionista illustra le modalità di sviluppo della VAS . Dopo una prima riunione di VAS dove vengono illustrati gli orientamenti iniziali viene redatto il rapporto ambientale , oggetto di illustrazione in questa seduta .

A questa conferenza di valutazione seguirà una terza fase che consiste nella trasmissione della documentazione all'Amministrazione Provinciale che esprimerà una prima valutazione sulla proposta di Documento di Piano , sul rapporto ambientale e sulla sintesi non tecnica .

Dopo la prima VAS questa seduta serve ad approfondire tutte le tematiche .

Viene passata la parola all'Architetto Malinverno Marco che illustra il rapporto ambientale (documentazione che si troverà pubblicata sul sito del Comune di Laglio – [www.comune.laglio.co.it](http://www.comune.laglio.co.it) - ) .

Terminato l'Arch. Malinverno inizia l'Architetto Tettamanti che illustra la proposta di Documento di Piano. In particolare indica che a seguito della Prima VAS sono pervenute alcune osservazioni e contributi da parte di Associazioni e da parte di Enti di cui si è tenuto conto .

Viene illustrato il documento e viene evidenziato che sono stati ripresi gli orientamenti iniziali trasformandoli , anche con i contributi pervenuti in obiettivi .

In particolare viene ribadita la volontà di concentrare l'azione pianificatoria sulla riqualificazione del compendio urbanizzato, coinvolgendo marginalmente aree di rete ecologica con ambiti di trasformazione.

Vengono illustrati gli ambiti previsti di riqualificazione urbana (fissati in mq 24.222) e gli ambiti di trasformazione pari mq. 5.595 che sono notevolmente inferiori alle potenzialità ammesse sulla base dell'indice di consumo del suolo calcolato (mq 20.711)..

Vengono considerate le unità produttive come ottimizzazione dell'esistente e particolare attenzione viene posta al recupero del patrimonio edilizio esistente ed ai nuclei storici .

Attenzione viene posta al sistema di accesso alle frazioni ed ai collegamenti in quota .

Fra gli obiettivi viene citato il ripristino della fermata lacuale posizionata fra Carate Urio e Laglio .

Viene illustrata la classificazione paesistica del territorio comunale da cui risulta che la maggior parte del territorio si trova in classe paesistica elevata .



**Comune di Laglio  
Provincia di Como**

Vengono poi illustrati nei particolari il documento di individuazione delle aree , vengono spiegati i singoli ambiti individuati come ATR (ambiti di trasformazione) ed RFR (ambiti di riqualificazione) .

Si allontana alle ore 19.54 la Sig.ra Vanossi Samanta di Italia Nostra .

Interviene il Sindaco Pozzi Roberto che chiede agli intervenuti se ci sono richieste di chiarimento e precisa che l'ambito a monte della Chiesa di S. Giorgio individuato in rosso è comunque inedificabile .

A conclusione della riunione viene ricordato quanto segue :

**Verranno messi a disposizione sul sito internet del Comune di Laglio i documenti visionati nella seguente riunione: [www.comune.laglio.co.it](http://www.comune.laglio.co.it)**

La conferenza termina alle ore 20.15

Il Sindaco  
Pozzi Roberto

