

## SUBINGRESSO IN CONCESSIONE DEMANIALE

(L.R. 6/2012 - Regolamento n.9 del 27.10.2015 - Regolamento per la valorizzazione e promozione del demanio lacuale del Comune di Laglio -  
Delibera di consiglio n.17 del 21.04.2016)

Marca da bollo  
€ 16,00

**Spett.le**  
**Ufficio Demanio**  
**Comune di Laglio**  
**Via Regina, 57**  
**22010 – Laglio (CO)**

### **1. QUADRO A – GENERALITÀ DEL RICHIEDENTE**

#### **A.1 - Persona Fisica:**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ )

Tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

#### **A.2 – Persona Giuridica:**

In qualità di:  Titolare  Legale Rappresentante  altro .....

dell'associazione/ente/società denominata \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ )

Tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P.Iva \_\_\_\_\_

---

#### **A.3 – Persona/studio di riferimento per comunicazioni o emergenze (opzionale) – Person/office of reference for communications or emergencies (optional)**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ )

Tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

## SUBINGRESSO IN CONCESSIONE DEMANIALE

(L.R. 6/2012 - Regolamento n.9 del 27.10.2015 - Regolamento per la valorizzazione e promozione del demanio lacuale del Comune di Laglio -  
Delibera di consiglio n.17 del 21.04.2016)

### CHIEDE

ai sensi del **R.R. 9/2015**: (barrare casella di competenza)

- art. 28 comma 2 lett. a  
o  
 art. 28 comma 2 lett. b

#### Art. 28

##### (Subingresso)

1. Quando il concessionario intende sostituire altri nel godimento della concessione deve farne domanda all'autorità demaniale o portuale. La sostituzione del concessionario costituisce modifica sostanziale della concessione e richiede una procedura di evidenza pubblica all'esito della quale è rilasciato un nuovo titolo concessorio.

2. Il secondo periodo del comma 1 non si applica:

a) quando al concessionario succede, in via universale o parziale, a seguito di **alienazioni, trasferimento di diritti reali o personali di godimento**, ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, acquisizione o insolvenza, un altro soggetto che soddisfi i criteri di selezione qualitativa iniziali, a condizione che ciò non comporti altre modifiche sostanziali alla concessione. In tal caso alla domanda di cui al comma 1 deve essere allegata la copia dell'atto sulla base del quale viene chiesto il subingresso;

b) nel caso di subingresso dell'erede per **successione per causa di morte**. L'erede, a pena di decadenza, entro sei mesi dalla morte del concessionario chiede la conferma della concessione all'autorità demaniale o portuale che, con provvedimento motivato, decide se proseguire nel rapporto concessorio alla luce delle verifiche di ordine fiduciario nonché di quelle riguardanti la capacità tecnica e finanziaria dell'erede. Difettando la sussistenza dei suddetti requisiti, l'autorità revoca la concessione.

3. Il subingresso nella concessione, nei casi di cui al comma 2, si perfeziona con il rilascio della relativa autorizzazione.

la volturazione a proprio favore della Concessione Demaniale \_\_\_\_\_ rilasciata con Decreto n. \_\_\_\_\_, per l'utilizzo delle medesime aree/strutture senza modifiche con l'occupazione di area demaniale pari a (indicare le dimensioni di tutte le strutture insistenti sull'area demaniale richiesta ai sensi delle tabelle allegate al Reg. Regionale n.9/2015) :

le quali insistono e/o sono antistanti ai seguenti mappali:

Sez. \_\_\_\_\_ Fg. \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_

### DICHIARA

assumendosi ogni conseguenza in caso di mendacio

la non sussistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione indicate nell'allegato 1 annesso al D.Lgs. n.490/94 (certificazioni previste dalla normativa antimafia);

di presentare l'istanza in qualità di (R.R. 9/2015 - Tab. Concessionario-C):

- Fruitore ordinario;
- Impresa con finalità turistiche (operatore nautico professionale per le finalità della sua attività, stabilimenti balneari, attività di noleggio, locazione e rimessaggio natanti, boat service);
- Operatore di aziende ricettive all'aria aperta;
- Strutture alberghiere e attività di somministrazione di cibi e bevande (limitatamente a quanto utilizzato ai fini della navigazione);
- Cantiere nautico per sole aree destinate alla produzione di unità di navigazione;
- Azienda pubblica o privata a maggioranza pubblica per le finalità istituzionali;
- Ente o associazione senza fine di lucro per le finalità sociali;
- Ente pubblico a gestione associata per le finalità istituzionali;
- Associazioni Sportive Dilettantistiche e Società Sportive Dilettantistiche senza fine di lucro;
- Pescatore professionista per le sole unità di navigazione iscritte negli appositi registri.

## SUBINGRESSO IN CONCESSIONE DEMANIALE

(L.R. 6/2012 - Regolamento n.9 del 27.10.2015 - Regolamento per la valorizzazione e promozione del demanio lacuale del Comune di Laglio -  
Delibera di consiglio n.17 del 21.04.2016)

**che la destinazione d'uso prevista è (R.R. 9/2015 - Tab. Fruibilità-F):**

- Uso privato o non indiscriminato;
- Uso produttivo di reddito;
- Attività senza fini di lucro;
- Attività sportiva (A.S.D. e S.S.D.);
- Uso pubblico limitato da barriere, orari, tariffe simboliche o altro simile;
- Uso pubblico gratuito e generalizzato;
- Uso non esclusivo in acqua, attraversabile liberamente da tutti i mezzi di navigazione.

**(SOLO in caso di presenza di PONTILI o STRUTTURE DI ORMEGGIO)**

**che l'ormeggio:**

- È destinato per il solo approdo e sosta saltuaria di natante;
- È destinato per ormeggio permanente di natante (compilare il modulo "ALLEGATO 2" per ogni unità)

### SI IMPEGNA

- a versare l'eventuale deposito cauzionale o costituire garanzia bancaria/assicurativa, a pagare il canone di concessione demaniale corrispondente alla concessione in questione e a pagare le spese di istruttoria dovuti nei termini indicati ovvero con inoltro di attestazione di avvenuto pagamento di quanto richiesto dall'autorità Demaniale;
- ad esporre apposito cartello/contrassegno da cui risulti la concessione demaniale e gli estremi della stessa (art.32 R. R. 9/2015), da ritirare presso l'Ufficio Comunale;
- ad apporre idonea segnalazione per la sicurezza della navigazione;
- a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree occupate e delle strutture realizzate sulle aree medesime;
- a rispettare tutte le norme previste in materia di concessioni demaniali e di sicurezza della navigazione a tutela del demanio pubblico, nonché quanto previsto nel decreto ed allegato disciplinare di cui si richiede volturazione;
- a non cedere a terzi, anche a titolo gratuito, il diritto o l'uso della concessione.

### PRENDE ATTO CHE

- la mancanza dei requisiti formali (marca da bollo, firma, dati richiesti, allegati progettuali non adeguati) sarà motivo di non accoglimento della domanda;
- la Concessione in oggetto è revocabile in ogni momento per motivi di pubblico interesse o per causa di forza maggiore;
- non sono ammesse subconcessioni e/o gestioni da parte di soggetti diversi dal Titolare della concessione;
- la Concessione non deve essere causa di impedimento alla fruizione pubblica dei beni demaniali limitrofi allo spazio richiesto;
- l'area in concessione non dovrà in nessun caso essere recintata (nei casi di cui all'art. 24 R. R. 9/2015);
- le opere realizzate su area demaniale entrano da subito a far parte stabilmente del Demanio salvo specifica disposizione fissata nel decreto concessorio;
- allo scadere della concessione il Titolare deve restituire le aree concesse comprese le opere e le strutture realizzate in piena efficienza, salvo richiesta, da parte dell'Autorità Demaniale, di messa in pristino a spese del Concessionario;
- la Concessione potrà essere rinnovata a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente previa presentazione di nuova formale istanza da presentarsi entro 60 giorni dalla scadenza;
- l'Autorità demaniale, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 (Codice in materia di dati personali) tratterà i dati personali raccolti anche con strumenti informatici;

## SUBINGRESSO IN CONCESSIONE DEMANIALE

(L.R. 6/2012 - Regolamento n.9 del 27.10.2015 - Regolamento per la valorizzazione e promozione del demanio lacuale del Comune di Laglio -  
Delibera di consiglio n.17 del 21.04.2016)

### DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:

- attestazione di versamento di **€70,00** per diritti d'istruttoria  
Causale: **Diritti subingresso Concessione Demaniale**  
Coordinate per bonifico bancario:  
IBAN: IT97A056961090000009080X89 – Banca popolare di Sondrio – Sede di Carate Urio
- fotocopia di un documento d'identità;
- copia atto di trasferimento o successione;
- istanza di rinuncia presentata dal concessionario;
- dichiarazione sostitutiva (allegato 1), *nei casi e con le modalità previste dalla normativa vigente, attestante che nei confronti del richiedente, se persona fisica, o del rappresentante legale e degli amministratori muniti di rappresentanza, se il richiedente è persona giuridica, non sono in corso di applicazione e non sono state applicate misure che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione o il divieto di beneficiare del rilascio di concessioni. Se il richiedente risiede o ha sede in un altro Stato può presentare documentazione equivalente in base alla legislazione di tale Stato ovvero, in mancanza, una dichiarazione giurata resa innanzi all'autorità giudiziaria o amministrativa o a un notaio o pubblico ufficiale;*
- eventuale dichiarazione caratteristiche unità di navigazione (allegato 2);
- eventuale documentazione comprovante il diritto alla riduzione;
- Altro (specificare) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

Il Richiedente

\_\_\_\_\_



## SUBINGRESSO IN CONCESSIONE DEMANIALE

(L.R. 6/2012 - Regolamento n.9 del 27.10.2015 - Regolamento per la valorizzazione e promozione del demanio lacuale del Comune di Laglio -  
Delibera di consiglio n.17 del 21.04.2016)

### ALLEGATO 2

(da compilare solo per concessione comprendente ormeggio permanente di natante, una scheda per ciascuna unità)

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_

### DICHIARO

- di  essere /  non essere (barrare il caso) proprietario dell'imbarcazione indicata;

- che l'imbarcazione ormeggiata ha le seguenti caratteristiche:

LUNGHEZZA fuori tutto: cm \_\_\_\_\_

LARGHEZZA fuori tutto: cm \_\_\_\_\_

SUPERFICIE (lung. x larg.): mq \_\_\_\_\_

PESCAGGIO (immersione): cm \_\_\_\_\_

COSTRUTTORE: \_\_\_\_\_

MATERIALE: \_\_\_\_\_ COLORE: \_\_\_\_\_

NOME: \_\_\_\_\_ TARGA: \_\_\_\_\_

PROPULSIONE:

REMI  con motore ausiliario (vedi sotto):

VELA  deriva fissa  deriva mobile  con motore ausiliario (vedi sotto):

MOTORE Marca \_\_\_\_\_

Certificato n. \_\_\_\_\_

entro bordo  fuoribordo  entrofuoribordo

potenza massima: CV \_\_\_\_\_ ovvero KW \_\_\_\_\_

Eventuali dichiarazioni:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Allegati da consegnare:

- Fotografia dell'imbarcazione per la quale viene presentata la domanda, a colori, con dimensioni minime di cm 10x15 e con esclusione di foto da catalogo e/o generiche. La foto dovrà rappresentare l'unità di navigazione in primo piano, così che la stessa appaia vista dal lato lungo;
- Copia del certificato d'uso del motore (per imbarcazioni non immatricolate);
- Copia della licenza di abilitazione alla navigazione (per imbarcazioni immatricolate);
- Copia certificato assicurativo dell'imbarcazione intestato al richiedente il posto d'ormeggio;
- Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del tesserino del codice fiscale del richiedente (nel caso di enti e società copia dello statuto e del certificato di iscrizione alla CCIAA);

Il sottoscritto/a:

- **DICHIARA**, sotto la propria personale responsabilità, che quanto sopra riportato è veritiero assumendosi ogni conseguenza in caso di mendacio e, per effetto della presente domanda, autorizza qualsiasi tipo di controllo preventivo.

- **SI IMPEGNA**, nel caso di cambio unità navale, di comunicare tempestivamente all'Ufficio Demanio le nuove caratteristiche dell'imbarcazione per mezzo di apposita modulistica.

- **AUTORIZZA** il Comune di Laglio al trattamento dei dati sensibili.

Luogo e data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firma)